

ই- ৭৭৫৭

D- 6894/19

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

Q. NB.1608-0001953912/19

F 231114

certified that the document is admitted to registration. The Signature sheet and the endorsement sheet attached with this document are the part of this document.

Adm. District Sub-Registrar
Sonarpur, South 24 Parganas

24 DEC. 2019

[Signature]
24/12/19

২৪ ডিসেম্বর ২০১৯

অফিসার

থানা - সোনারপুর, মৌজা - রামচন্দ্রপুর,

সম্পত্তি - ১ কাঠা ৪ ছটাক ৩০ বর্গফুট,

আনুমানিক মূল্য - ১১,৪৭,৫৩৩ টাকা,

- ৪ নিঃস্বত্ব দানপত্র দলিল ৪ -

১৬
২৪
১৯৭৬

দানপত্র গ্রহীতা :

শ্রী রাজীব কুমার দত্ত, PAN - ANIPD3897M, পিতা - শ্রী অশ্বিনী
কুমার দত্ত, জাতি - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা, সাং - পূবালী গার্ডেন,
রামচন্দ্রপুর, পোস্ট - নরেন্দ্রপুর, থানা - সোনারপুর, হালা - নরেন্দ্রপুর,
জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগনা, কলকাতা - ৭০০১০৩।

দানপত্র দাতা :

শ্রী অশ্বিনী কুমার দত্ত, PAN - ADIPD5400A, পিতা - স্বর্গীয় সারদা
প্রসাদ দত্ত, জাতি - হিন্দু, পেশা - অবসরপ্রাপ্ত, সাং - পি-৬০
নীলাচল কমপ্লেক্স, নরেন্দ্রপুর, কলকাতা - ৭০০১০৩। হাল সাং -
পূবালী গার্ডেন, রামচন্দ্রপুর, পোস্ট - নরেন্দ্রপুর, থানা - সোনারপুর,
হালা - নরেন্দ্রপুর, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগনা, কলকাতা - ৭০০১০৩।

- ৪ কসা শুভ দানপত্র দলিল পত্র মিদং কার্য্যক্ষেত্রে -

জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগনা, থানা ও এ্যা. ডি. সাব রেজিষ্ট্রী অফিস -
সোনারপুর, পরগনা - মাগুরা, মৌজা - রামচন্দ্রপুর গ্রামে অবস্থিত রায়ত দখলি স্বত্ব
বিশিষ্ট স্বত্বের আর. এস. ১০৬ নং, এল. আর. ২৭৯৬ নং খতিয়ান ভুক্ত আর. এস.
৬৯১ নং, এল. আর. ৭৮২ নং দাগে ডাঙ্গা জমির মধ্যে এ/৮ মার্ক প্লটে ২ কাঠা ৬
ছটাক ৩৪ বর্গফুট এবং এ/৯ মার্ক প্লটে ২ কাঠা ৪ ছটাক ৪০ বর্গফুট জমি মোট দুইটি
প্লটে একলপ্তে আমার খরিদা ৪ কাঠা ১১ ছটাক ২৯ বর্গফুট জমির মধ্যে যাহা অত্র
দলিল সঙ্গীয় নকসায় লাল রং দ্বারা সীমারেখা চিহ্নিত ও পরিবেষ্টিত ১ কাঠা ৪

১৫
১৫
১৫

উক্ত জমি জমা গত ইং ১৩/৬/২০০৩ তারিখে সোনারপুর এ্যা. ডি. সাব রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত বুক নং - ১, ভল্যুম নং - ৯০, পাতা ২৫৪ হইতে ২৬২ নং পাতায় নকল হইয়া ৫১৪৬ নং কোবালা মূলে তৎকালিন মালিক দখলিকার শঙ্খশুধি কর, রজতশুধি কর পক্ষে আমমোক্তার ইমপ্রেড ইন্ডিয়া প্রাইভেট লিঃ পক্ষে বর্তমান ডাইরেকটর জয়ন্ত ব্যানার্জী মহাশয়ের নিকট হইতে অত্র দাতা আমি অশ্বিনী কুমার দত্ত আর. সে. ৬৯১ নং, এল. আর. ৭৮২ নং দাগে দুইটি প্লটে ৪ কাঠা ১১ ছটাক ২৯ বর্গফুট জমি খরিদ করিয়া থাসে ভোগবান দখলিকার থাকাবস্থায় উক্ত মূল কোবালা দলিলে খতিয়ান নং ভুল থাকার জন্য পুনরায় এককেতা ভুল সংশোধন দলিল সম্পাদন করিয়া রেজিষ্ট্রী করিয়া লই। উক্ত ভুল সংশোধন দলিল খানি গত ইং ২১/১০/২০০৩ তারিখে সোনারপুর সাব রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ৭৮১৬ নং সংশোধন দলিল রূপে লিপিবদ্ধ আছে এবং উক্ত জমির খাজনাদি আদায়ে থাসে ভোগবান ও দখলীকার থাকাবস্থায় এল. আর. সেটেলমেন্ট জরিপে এল. আর. ২৭৯৬ নং খতিয়ানে নিজ নামে রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া অদ্যাবধি থাসে ভোগ দখলিকার আছি বা হইতেছি। উহাতে আমার হস্তান্তর যোগ্য উত্তম স্বত্ব বিদ্যমান আছে।

এক্ষণে তুমি অত্র গ্রহীতা আমার ঔরসজাত কনিষ্ঠ পুত্র হইতেছ। তুমি অত্র গ্রহীতা আমাকে যথেষ্ট ভক্তি শ্রদ্ধা কর এবং ভালবাস। অদ্যাবধি আমার যাবতীয় দেখাশুনা করিয়া আসিতেছ। তোমাকেও আমি অতিশয় স্নেহ করি ও ভালবাসি। তোমার প্রতি আমার বিশেষ কর্তব্য ও দায়িত্ব আছে। তুমি আমাকে অতিশয় ভক্তি শ্রদ্ধা কর এবং ভালবাস, তৎজন্ম ভক্তি শ্রদ্ধা ও ভালবাসার নিদর্শন স্বরূপ নিম্ন

১৫
১৫
১৫

তুমি অদ্য হইতে আমার যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান ও দখলে কামেম দখলিকার হইয়া মালিকান সরকারে আমার সাবেক বহতানাম খারিজ দিয়া তোমার নিজ নাম পত্তন করতঃ পুত্র, পৌত্রাদি ওয়ারিশানগনক্রমে দান, বিক্রয়, বন্ধকাদির দ্বারা সর্বপ্রকার হস্তান্তরকরন ক্ষমতায় ক্ষমতাবান হইয়া পরম সুখে ভোগ দখল করিতে পারিবে, তাহাতে আমি কিংবা আমার অন্য ওয়ারিশগনের কোন প্রকার ওজর আপত্তি রহিল না বা থাকিবেক না, করিলেও তাহা সর্ব আদালতে সর্বোত্তমভাবে অগ্রাহ্য বলিয়া গণ্য হইবেক।

প্রকাশ থাকে যে, দানকৃত জমি জমা সম্পত্তিতে আমি ভিন্ন অন্য কোন শরিক বা অংশীদার নাই বা অন্য কোন স্থানে দান, বিক্রয়, বন্ধকাদির দ্বারা দায় সংযোগ করি নাই বা কাহাকেও ভাগে ভাড়ায় বা লিজ দেই নাই বা ভেট সম্পত্তি নহে, সম্পূর্ণ নির্দায়, নির্দোষ অবস্থায় তোমাকে দান করিলাম ও অদ্যই দখল দিলাম।

অত্র দলিলের সঙ্গিয় মাপে যে কমন প্যাসেজ দেখান আছে উক্ত প্যাসেজ দিয়া ইলেকট্রিক লাইন, জলের পাইপ, টেলিফোন লাইন নিবে ও প্যাসেজের সর্ব প্রকার অধিকার তুমি মায় ওয়ারিশানগনক্রমে ভোগ করিতে পারিবে।

দানকৃত সম্পত্তির আনুমানিক মূল্য - ১১,৪৭,৫৩৩ টাকা।

এতদ্ব্যর্থ স্বৈচ্ছাম, সুস্থ শরীরে, স্থির ভাববুদ্ধিতে থাকিয়া অত্র দানপত্র দলিল

১৫/০৫/১৯৬৬

ইতি তাং - বাংলা ১৪২৬ সনের - ৭ ২ চন্দ্রাব্দ.

ইংরাজী ২০১৯ সালের - ২৪ ফেব্রুয়ারি,

- - ৪ তপশীলে দানকৃত সম্পত্তির পরিচয় : - -



জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগনা, থানা ও এ্যা. ডি. সাব রেজিষ্ট্রী অফিস সোনারপুর,
পরগনা - মাগুরা হাল মালিক জমিদার পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে দক্ষিণ ২৪
পরগনা কালেকটর আলিপুর অধিন, বনছগলী ১ নং গ্রাম পঞ্চায়েতের অন্তর্গত,
মৌজা - রামচন্দ্রপুর গ্রামে রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বের এক জমায় মোট জমির
মধ্যে ৪ কাঠা ১১ ছটাক ২৯ বর্গফুট জমির হারাহারি বার্ষিক খাজনা ৭৫ পয়সা
জমার মধ্যে দানকৃত ১ কাঠা ৪ ছটাক ৩০ বর্গফুট জমির বার্ষিক হারাহারি খাজনা
বর্তমান হারে প্রমোজা, জে. এল. নং - ৫৮, রে. সা. নং - ১৯৮, তৌজি ১১০ নং ভুক্ত,
আর. এস. খতিয়ান ১০৬ নং, এল. আর. খতিয়ান নং - ২৭৯৬ নং ভুক্ত।

আর. এস. ৬৯১ নং, এল. আর. ৭৮২ নং দাগে ডাঙ্গা জমির মধ্যে এ/৮ মার্ক
প্রটে ২ কাঠা ৬ ছটাক ৩৪ বর্গফুট এবং এ/৯ মার্ক প্রটে ২ কাঠা ৪ ছটাক ৪০ বর্গফুট
জমি মোট দুইটি প্রটে একলপ্তে আমার খরিদা ৪ কাঠা ১১ ছটাক ২৯ বর্গফুট জমির
মধ্যে যাহা অত্র দলিল সঙ্গীয় নকসায় লাল রং দ্বারা সীমারেখা চিহ্নিত ও পরিবেষ্টিত

১৩/১১/১৯

চৌহদ্দি

উত্তর - ১৭ ফুট কাঁচা কমন প্যাসেজ। দক্ষিণ - আর. এস. দাগ নং ৬৯১।
পূর্ব - আর. এস. দাগ নং - ৬৯১। পশ্চিম - আর. এস. দাগ নং ৬৭৯।

- - ৪ অত্র দান জানন্দে গ্রহন করিলাম ৪ - -

Rajib Kumar Dulla

মুসাবিদা কারক -

দলিল লেখক

আব্দুল কুদ্দুস লস্কর

আব্দুল কুদ্দুস লস্কর,

লাইসেন্স নং - ১০,

সোনারপুর সাব রেজিষ্ট্রী অফিস।

টাইপ কারক -

Subhadra Mukherjee,

সোনারপুর সাব রেজিষ্ট্রী অফিস।

ইসাদী -

স্বাক্ষরিত
সোনারপুর,

২। নারীতা দত্ত

উত্তর বামচন্দ্রপুর

খানাপুর নরেন্দ্রপুর

কোলা ২০৬

৩. আহম্মুদ্দিন লস্কর

আং বন্দনপুর কোলা গড়িয়া

গ্রাম - সোনারপুর হাট নারীতা

কোলা, ৬৪,

Soyak Son.

Purbali Garden,
Ranchandrapur (Co),
KOL - 700103.

ମାତା/ମଙ୍ଗଳାଦେବୀ



	ସ୍ୱାକ୍ଷର	ଉର୍ଦ୍ଧ୍ୱ	ମଧ୍ୟମା	ଅନାମିକା	ବନିଆ
ବାମ ହାତ					
ଡାହାଣ ହାତ					

ନାମ

ସ୍ୱାକ୍ଷର ଅକ୍ଷିତ କୁମାର ୫୩

ମାତା/ବିଶିଷ୍ଟ



	ସ୍ୱାକ୍ଷର	ଉର୍ଦ୍ଧ୍ୱ	ମଧ୍ୟମା	ଅନାମିକା	ବନିଆ
ବାମ ହାତ					
ଡାହାଣ ହାତ					

ନାମ

ସ୍ୱାକ୍ଷର Raji B Kumar Oulla

ମାତା/ବିଶିଷ୍ଟ

	ସ୍ୱାକ୍ଷର	ଉର୍ଦ୍ଧ୍ୱ	ମଧ୍ୟମା	ଅନାମିକା	ବନିଆ
ବାମ ହାତ					
ଡାହାଣ ହାତ					

ନାମ

ସ୍ୱାକ୍ଷର

ମାତା/ବିଶିଷ୍ଟ

	ସ୍ୱାକ୍ଷର	ଉର୍ଦ୍ଧ୍ୱ	ମଧ୍ୟମା	ଅନାମିକା	ବନିଆ
ବାମ ହାତ					
ଡାହାଣ ହାତ					

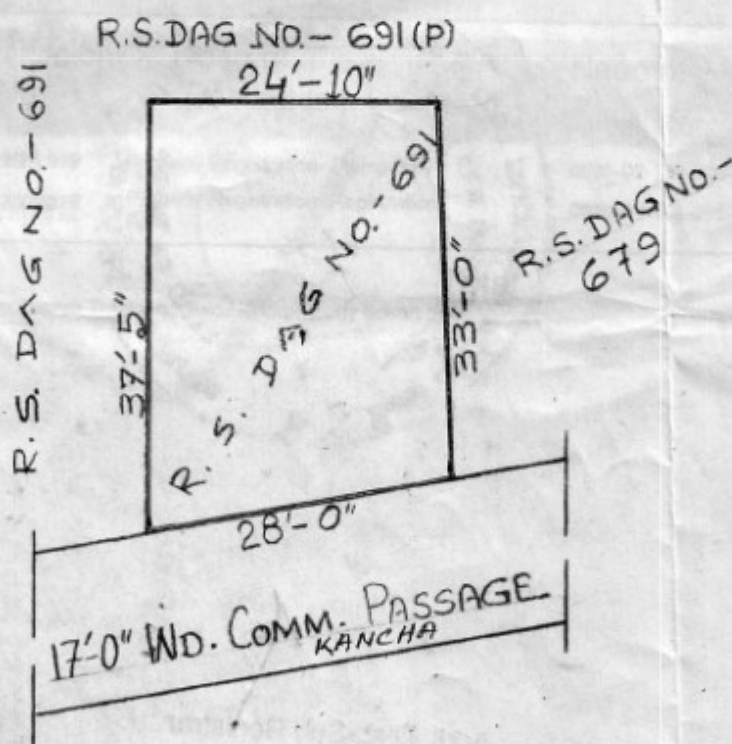
Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Land Revenue
SITE PLAN OF R.S. DAG NO-691(P), R.S. KH. NO-
6, L.R. DAG NO-782, L.R. KH. NO-188, 203, 338, 519,
9, 842, 79, AT Mouza-RANCHANDRAPUR, T.L. NO-58,
-SONARPUR, DIST-SOUTH 24 PARGANAS.

= AT NEW L.R. KH. NO-2796. :-

IND AREA — 1K 4CH 30SQFT.

SCALE:- 1:200

SHOWN IN THE RED BORDER



Rajib Kumar Datta

Sanjeev Nayak
20/10/19

Sanjeev Nayak
20/10/19
SANJEEV NAYAK
ENLISTED BUILDING SURVEYOR
RAJPUR SONARPUR MUNICIPALITY
396 / RJP SON / E.B.S / 2000-01

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Challan

SRN: 192019200129075161

Payment Mode Online Payment

SRN Date: 24/12/2019 10:20:06

Bank : Central Bank of India

SRN : CBI241219542866

BRN Date: 24/12/2019 10:20:51

EPOSITOR'S DETAILS

Id No. : 16080001953912/2/2019

[Query No./Query Year]

Name : ASWINI KUMAR DUTTA

Contact No. :

Mobile No. : +91 9831652794

E-mail :

Address : pubali garden ramchandrapur kol 103

Applicant Name : Md A K Laskar

Office Name :

Office Address :

Status of Depositor : Seller/Executants

Purpose of payment / Remarks : Gift, Gift in Favour of family members

PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount[₹]
1	16080001953912/2/2019	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	758
2	16080001953912/2/2019	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	11489

Total

12247

In Words : Rupees Twelve Thousand Two Hundred Forty Seven only

आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT

ASWINI KUMAR DUTTA

SARADA PRASAD DUTTA

04/12/1938

Permanent Account Number

ADIPD5400A

Aswini Kumar Dutta

Signature



भारत सरकार

GOVT. OF INDIA



16022011

आशिनी कुमार दुता

इस कार्ड के खोने / पाने पर कृपया सूचित करें / लौटाएं :

आयकर दैन सेवा इकाई, एन एस डी एल

दिल्ली मंडली, सफायर चेंबर,

बानेर टेलिफोन एक्चेंज के नजदीक,

बानेर, पुना - 411 045.

If this card is lost / someone's lost card is found,
please inform / return to:

Income Tax PAN Services Unit, NSDL

3rd Floor, Sapphire Chambers,

Near Baner Telephone Exchange,

Baner, Pune - 411 045.

Tel: 91-20-2721-8080, Fax: 91-20-2721 8081

e-mail: taxinfo@nsdl.co.in

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

RAJIB KUMAR DUTTA
ASWINI KUMAR DUTTA

26/11/1976

Permanent Account Number

ANIPD3897M

Signature



Rajib Kumar Dutta



ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ
ভারত সরকার
Unique Identification Authority of India
Government of India

তালিকাভুক্তির নম্বর/ Enrolment No.: 0654/07155/18113

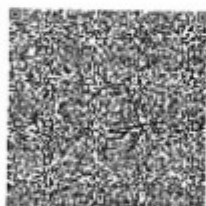
Download Date: 21/08/2018

Generation Date: 05/07/2018

To
সাহাবুদ্দিন লস্কর
Sahabuddin Laskar
S/O: Abdul Kuddush Laskar
KANDARPAPUR UTTAR
Rajpur Sonarpur (M)
Garia
South 24 Parganas West Bengal - 700084
9830456987

Signature valid

Digitally signed by SAHABUDDIN LASKAR
DN: cn=SAHABUDDIN LASKAR, o=UIDAI, ou=Central
Registry, email=SAHABUDDIN.LASKAR@uidai.gov.in, c=IN



QR Code with Photograph

আপনার আধার সংখ্যা / Your Aadhaar No. :

6006 1080 2234

VID : 9145 6394 3502 2590

আমার আধার, আমার পরিচয়



ভারত সরকার
Government of India

সাহাবুদ্দিন লস্কর
Sahabuddin Laskar
জন্মতারিখ/DOB: 10/01/1982
পুরুষ/ MALE

6006 1080 2234

VID : 9145 6394 3502 2590



আমার আধার, আমার পরিচয়



Government of India



AADHAAR

তথ্য

- আধার পরিচয়ের প্রমাণ, নাগরিকত্বের প্রমাণ নয়
- পরিচয়ের প্রমাণ অনলাইন অথেন্টিকেশন দ্বারা লাভ করুন
- এটা এক ইলেক্ট্রনিক প্রক্রিয়ায় তৈরী পত্র

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.
- This is electronically generated letter.

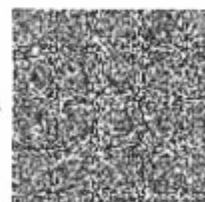
- আধার সারা দেশে মান্য।
- আধার ভবিষ্যতে সরকারী ও বেসরকারী পরিষেবা প্রাপ্তির সহায়ক হবে।
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.



ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ
Unique Identification Authority of India

ঠিকানা:
S/O: আবদুল কুদ্দুস লস্কর, কন্দারপুর্ উত্তর, রাজপুর্
সোনারপুর্ (এম), দক্ষিণ ২৪ পরগণা,
পাশ্চিম বঙ্গ - 700084

Address:
S/O: Abdul Kuddush Laskar, KANDARPAPUR
UTTAR, Rajpur Sonarpur (M), South 24
Parganas,
West Bengal - 700084



QR Code with Photograph

6006 1080 2234

VID : 9145 6394 3502 2590

সাহাবুদ্দিন লস্কর

Major Information of the Deed

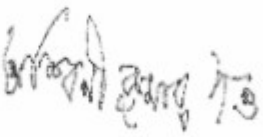
Deed No :	I-1608-06894/2019	Date of Registration	24/12/2019
Query No / Year	1608-0001953912/2019	Office where deed is registered	
Query Date	23/12/2019 1:54:24 PM	A.D.S.R. SONARPUR, District: South 24-Parganas	
Applicant Name, Address & Other Details	A K Laskar Sonarpur, Thana : Sonarpur, District : South 24-Parganas, WEST BENGAL, PIN - 700150, Mobile No. : 9831652794, Status : Deed Writer		
Transaction	Additional Transaction		
[0201] Gift, Gift in Favour of family members	[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 2]		
Set Forth value	Market Value		
Rs. 11,47,533/-	Rs. 11,47,533/-		
Stamp duty Paid(SD)	Registration Fee Paid		
Rs. 5,758/- (Article:33(i))	Rs. 11,489/- (Article:A(1), E)		
Remarks			

Land Details :

District: South 24-Parganas, P.S:- Sonarpur, Gram Panchayat: BANGOOGHLY-I, Mouza: Ramchandrapur, JI No: 58, Pin Code : 700103

Sl. No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
1	LR-782 (RS : -691)	LR-2796, (RS:-10610)	Bastu	Danga	1 Katha 4 Chatak 30 Sq Ft	11,47,533/-	11,47,533/-	Width of Approach Road: 17 Ft.,
Grand Total :					2.1313Dec	11,47,533 /-	11,47,533 /-	

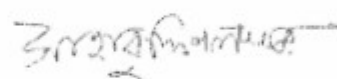
Minor Details :

Name, Address, Photo, Finger print and Signature			
Name	Photo	Finger Print	Signature
Mr Aswini Kumar Dutta (Presentant) Son of Late Sarada Prasad Dutta Executed by: Self, Date of Execution: 24/12/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 24/12/2019 ,Place : Office			
	24/12/2019	LTI 24/12/2019	24/12/2019
Pubali Garden, Ramchandrapur Now P S Narendrapur, P.O:- Narendrapur, P.S:- Sonarpur, District:- South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700103 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Retired Person, Citizen of: India, PAN No.: ADIPD5400A, Aadhaar No: 90xxxxxxx5757, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 24/12/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 24/12/2019 ,Place : Office			

Donee Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	Name	Photo	Finger Print	Signature
	Mr Rajib Kumar Dutta Son of Mr Aswini Kumar Dutta Executed by: Self, Date of Execution: 24/12/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 24/12/2019 ,Place : Office			
		24/12/2019	LTI 24/12/2019	24/12/2019
Son of Mr Aswini Kumar Dutta Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.: ANIPD3897M, Aadhaar No: 80xxxxxxxx6039, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 24/12/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 24/12/2019 ,Place : Office				

Identifier Details :

ame	Photo	Finger Print	Signature
Mr Sahabuddin Laskar on of Md Abdul Kuddush Laskar andarpapur, P.O:- Garia, P.S:- Sonarpur, strict:-South 24-Parganas, West Bengal, dia, PIN - 700084			
	24/12/2019	24/12/2019	24/12/2019
Identifier Of Mr Aswini Kumar Dutta, Mr Rajib Kumar Dutta			

and Details as per Land Record

strict: South 24-Parganas, P.S:- Sonarpur, Gram Panchayat: BANGOOGHLY-I, Mouza: Ramchandrapur, JI No: 58,
 1 Code : 700103

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
L1	LR Plot No:- 782, LR Khatian No:- 2796	Owner:অস্বিনী কুমার দত্ত, Gurdian:সারদ প্রসা, Address:নিজ , Classification:ডাঙ্গা, Area:0.08000000 Acre,	Mr Aswini Kumar Dutta

Endorsement For Deed Number : I - 160806894 / 2019

On 24-12-2019

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : (i) of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 12:24 hrs on 24-12-2019, at the Office of the A.D.S.R. SONARPUR by Mr Aswini Kuma Dutta ,Executant.

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 11,47,533/-. Family Members amount Rs 11,47,533/-

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 24/12/2019 by 1. Mr Aswini Kumar Dutta, Son of Late Sarada Prasad Dutta, Pubali Garden, Ramchandrapur Now P S Narendrapur, P.O: Narendrapur, Thana: Sonarpur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700103, by caste Hindu, by Profession Retired Person, 2. Mr Rajib Kumar Dutta, Son of Mr Aswini Kumar Dutta, Pubali Garden, Ramchandrapur Now P S Narendrapur, P.O: Narendrapur, Thana: Sonarpur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700103, by caste Hindu, by Profession Business

Indetified by Mr Sahabuddin Laskar, , Son of Md Abdul Kuddush Laskar, Kandarpapur, P.O: Garia, Thana: Sonarpur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700084, by caste Muslim, by profession Business

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 11,489/- (A(1) = Rs 11,475/- ,E = Rs 14/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 11,489/-

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 24/12/2019 10:20AM with Govt. Ref. No: 192019200129075161 on 24-12-2019, Amount Rs: 11,489/-, Bank: Central Bank of India (CBIN0280107), Ref. No. CBI241219542866 on 24-12-2019, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 5,758/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-, by online = Rs 758/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-

2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 3157, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 20/12/2019, Vendor name: Babasachi Deb

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 24/12/2019 10:20AM with Govt. Ref. No: 192019200129075161 on 24-12-2019, Amount Rs: 758/-, Bank: Central Bank of India (CBIN0280107), Ref. No. CBI241219542866 on 24-12-2019, Head of Account 0030-02-103-003-2



Barun Kumar Bhunia
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. SONARPUR
South 24-Parganas, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.
Registered in Book - I
Volume number 1608-2019, Page from 191874 to 191890
Deed No 160806894 for the year 2019.



Barun Kumar Bhunia

Digitally signed by BARUN KUMAR
BHUNIA
Date: 2019.12.26 16:02:29 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

Barun Kumar Bhunia) 2019/12/26 04:02:29 PM
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. SONARPUR
West Bengal.

(This document is digitally signed.)